

Skyrups Samfällighetsförening

Herrgårdsvägen 33,282 95 Tyringe | Org.nr. 716436-9642 | Bg 465-7441 | www.skyrupsamf.se | info@skyrupsamf.se

Protokoll fört vid styrelsemöte 173 den 30 januari 2024, Tostarps pensionat.

Närvarande:

Ordförande: John Taylor

Ledamöter: Anneli Magnusson
Kenneth Hansen
Mats Bergqvist
Rolf Ahl
Per-Ola Knutsson

Suppleanter: Sten Sundén

Anmält förhinder: Fredrik Widmark
Jens-Ole Laustsen

Andra externt inbjudna: Fredrik Andersson, Skanska, anläggningsingenjör och produktionsledare, ansvarig i nordöstra Skåne

§1. Öppnande av mötet

Ordförande hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

§2. Mötets behöriga utlysande

Det konstaterades att mötet utlysts enligt stadgarna

§3. Val av justeringsperson

Mats Bergqvist utsågs att justera dagens protokoll.

§4. Genomgång av föregående mötesprotokoll

Föregående mötesprotokoll gicks igenom och lades till handlingarna.

§5. Ekonomi


Ekonomi är god och följer i stort budget.

Dock finns några avvikelser:

- Elkostnaden har blivit lägre än budget eftersom vi har tecknat ett rörligt avtal, men vinterväghållning samt hanteringen av grusvägarna har överskridit budgeten.
- Preliminär budget för 2024 gicks igenom.

§6. Inkomna / utgående skrivelser

Skrivelse från medlem ang. problem med stora mängder snö på tomten pga felparkerade bilar på vändplats som försvårar snöröjningen. Påminnelse till fastighetsägare avs. vändplatser: Det är INTE tillåtet att parkera på våra vändplatser. Det är viktigt att vändplatserna hållas fria så att utrycknings- och snöröjningsfordon ska kunna komma fram.

J.T. 

§7. Vägar och belysning

Information om långsiktig åtgärdsplan avseende väg-/dagvattenunderhåll.
Informationen hålls av sakkunnig från Skanska – Fredrik Andersson

Rekommendation:

- Vägar:
 - Det är bättre att behålla grusvägar i stället för att lägga på asfalt. Grusvägarna håller längre och kostar mindre att underhålla.
 - Viktigt att vatten inte ligger kvar på vägen.
 - Gräset vid vägrenen ska inte växa in över sidorna på vägen, vattnet kan då inte rinna av utan stannar kvar och trycker in i asfalten
- Dagvatten:
 - Spola dagvattenledningarna i ett första steg

Beslut:

Styrelsen kommer att hålla kontakten med Skanska för att kunna skapa en underhållsplan för våra vägar och dagvatten.

Frågan om vattenavrinning och isbildning inom samfällighetens område diskuterades

- Information enligt 3 kap 1§ Jordabalken ”Till den enskilde väghållarens uppgifter hör inte att ta hand om regn- och ytvatten (dagvatten) från tomterna längs de vägar väghållaren har att sköta”.
Läs mer på föreningens hemsida www.skyrupsamf.se under *Vanliga frågor*
- Vidare, på Riksförbundet Enskilda Vägars webbportal, under rubriken Utfart: Fastighet som ligger högre än vägen, står det:
”Det är viktigt att en utfart från en fastighet som ligger högre än vägen utformas så att vatten från fastigheten inte rinner ut på vägen. Vintertid kan det resultera i svallis på vägen, dessutom uppstår lätt potthål på grusvägar”.

§8. Grönområdet:

Beslut: Styrelsen tillåter att fastighetsägare får fälla en björk i dåligt skick på egen bekostnad.

§9. Inför årsstämman:

Årsstämman äger rum lördag den 20/4 vid Tostarps pensionat
Diskuterades möjligheten för föreningen att själv fastställa andelstal för Skyrup 1:49 enligt Anläggningslagen § 43 a. Detta kräver beslut av årsstämman med 2/3 majoritet.

§10 Övriga frågor:

Inga övriga frågor

§11 Nästkommande möten

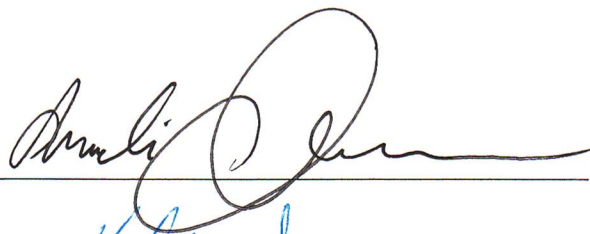
Tisdag 5/3, Tostarps pensionat, 18.00

Årsstämman lördag den 20/4, Tostarps pensionat, 10.00

§12 Avslutande av mötet

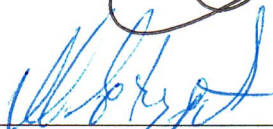
Protokoll fört av:

Anneli Magnusson, sekreterare



Justeras:

Mats Bergkvist, kassör



John Taylor, ordförande

